

A7 CHARPENTE – ISOLATION TOITURE – FERBLANTERIE - COUVERTURE

I. CHARPENTE

1. Pannes et chevrons, imprégnés insecticide et fongicide section selon les besoins statiques.
2. Plafonds des chambres exécutés en lambris blanc 20%.

II. ISOLATION THERMIQUE EN TOITURE

1. Isolation thermique de toute la surface intérieure de la charpente en panneaux de laine de verre ou laine de pierre, jointoyage soigné type « Butil », épaisseur de l'isolation 160mm.

III. FERBLANTERIE

1. Ferblanterie en cuivre, soit chéneaux, crochets, descentes E.P., naissances ainsi que garnitures de cheminée et garnitures ventilation.
2. Fenêtres de toiture type vélux, selon dimensions figurant sur les plans.
3. Barres à neige en fer galvanisé.

IV. COUVERTURE

1. Sous couverture étanche type « Stamisol » ou autre, contre-lattage et lattage.
2. Couverture en tuile terre cuite « JORAN », (couleur selon choix de l'Entreprise Générale en accord avec la Commune).

A8 MENUISERIES EXTERIEURES & INTERIEURE - VITRERIE – VOLET

I. MENUISERIES EXTERIEURES

1. Fenêtres et portes-fenêtres en PVC.
2. Indice d'affaiblissement acoustique d'au moins 34 dB.
3. Porte d'entrée type « PVC Blanche à 3 points munie de 3 clefs .Selon choix de l'entreprise générale.

II. MENUISERIES INTERIEURES

1. Portes de communication sur cadre faux-cadre et embrasure, portes type mi-lourdes à 1 vantail, selon dimensions de passage figurant sur les plans, surface plane finie, posées sur fiches, poignées standard en aluminium et serrure à clé normale, isolation phonique, 25 à 28 dB.
2. Revêtement des marches de l'escalier intérieur REZ - ETAGE en carrelage, avec barrières intérieures selon plan de l'architecte.
3. Porte T30 pour chaufferie sur cadre en applique finition brute.
4. Portes du sous-sol sur cadre et faux-cadre.
(Gétaz Romang) budget garniture par porte CHF 40.- portes int. gamme type CPL

III. VITRERIE

1. Pour toutes les menuiseries extérieures verres isolants double avec gaz, coefficient thermique du verre $K = 1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$ et moyen de la fenêtre $K = 1.4 \text{ W/m}^2\text{K}$ (selon conseils du fabricant).

IV. VOLETS ou STORES

1. Volets en aluminium thermo laqués, couleur à choix (sous réserve de l'approbation de la commune) selon gamme du fournisseur, ou stores à lamelles couleur à choix

A9GYPSERIE – PLATRERIE – PEINTURE

I. REVETEMENTS

1. Galandages intérieurs en carreaux de plâtre type Alba ép. 8 ou 10 cm, (selon exigences statiques) et Alba hydrofuge dans les locaux sanitaires ép. 8 ou 10 cm.
2. Fermeture des gaines après passage de toutes les techniques en galandage hydrofuge Alba 6 cm.
3. Tout rhabillage après passage des installations techniques.
4. Enduit plâtre lisse 8 à 10 mm sur murs briques T.C. intérieures, prêt à recevoir les finitions.
5. Enduit plâtre lisse 8 à 10 mm sur dalle béton armé & paille cage escalier (plafond du rez uniquement)
6. Baguettes d'angle en métal sur tous les angles saillants sur toute la hauteur.
7. enduit pelliculaire.

II. FINITIONS INTERIEURES

1. Application sur les murs du séjour, hall et chambres d'un rustique 1.5 ou 2 mm sur enduisage en plâtre.
2. Lambrissage sous charpente en lambris sapin 13 mm, 1^{er} choix, vernis naturel ou blanc à 20%, largeur 12 cm.
3. Plafonds giclés blanc pour le rez.

III. FINITIONS EXTERIEURES

1. Crépissage et rustique

A10 REVETEMENT DE SOL

I. CHAPES

Sous-Sol

1. Radier brut

Rez de chaussée

1. Chape ciment ép. 6-7 cm en Fibermesch sur isolation 6 cm prête à recevoir le revêtement de sol

Etage

1. Chape ciment ép. 6-7 cm en Fibermesch sur isolation 4 cm prête à recevoir le revêtement de sol

II. FINITIONS SOL

Les revêtements de Sol sont aux choix du client

Carrelages

1. Fourniture de carrelage et faïences selon choix du client chez des fournisseurs à choix : GETAZ ROMANG sa
2. **Prix Fr. 50.-/m² TTC exposition.**
3. Exécution des murets de baignoires et tub de douche, tablettes, baguettes d'angle, joint, pour une exécution dans les règles de l'art.

Moquettes

1. Fourniture de moquettes y compris plinthes en bois selon choix du client chez des fournisseurs conseillés par l'Entreprise Générale. **Prix Fr. 50.-/m² TTC exposition.**

Parquets

1. Fourniture d'un parquet flottant, plinthes en bois selon choix du client chez GETAZ ROMANG sa ou BOISSEC. **Prix Fr. 50.-/m² TTC exposition.**

A11 ESCALIER

Sous-Sol

1. Fourniture et pose d'un escalier en béton armé selon plan.
2. Finition de la marche en béton brut, carrelage 50.-/m²

Rez de chaussée & Etage

1. Fourniture et pose d'un escalier en béton armé avec carrelage.

A12 INSTALLATIONS SANITAIRES

I. EAU FROIDE

1. Alimentation depuis la conduite communale par le concessionnaire à la nourrice.
2. Alimentation eau froide en acier inox MPF, haute pression pour extérieur avec 1 point d'arrosage, y compris robinetterie et purgeur.
3. Nourrice avec réducteur, comptage, 1 départ haute pression, 1 départ basse pression et 1 départ eau chaude.
4. Alimentation eau froide en PEX isolé aux appareils.

II. EAU CHAUDE

1. Alimentation eau chaude aux appareils en PEX isolé.
2. Dès producteur d'eau chaude : montage en parallèle de l'eau froide des alimentations pour groupe sanitaires.

III. ECOULEMENT

1. Ecoulements en Geberit avec raccordements aux appareils, colonnes de chute tuyau P.E. Geberit.

IV. APPAREILS SANITAIRES & ROBINETTERIE

1. Somme allouée, fourniture appareils sanitaires et accessoires Fr. **5'500.- TTC**, (prix catalogue) chez GETAZ ROMANG sa – SANITAS TROESCH

A13 CUISINE

1. Aménagement d'un ensemble de cuisine selon plan, y compris fourniture, pose et raccordement de tous les appareils décrits, soit : vitrocéram, four, réfrigérateur, hotte de ventilation, lave-vaisselle.
2. Exécution à choix y compris plonge et égouttoir, plan de travail, meuble poubelle, divers meubles de rangements et tiroirs. Tous les appareils encastrés, robinetterie mélangeuse.
3. Somme allouée, fourniture et pose : Fr. **15'000.- TTC**, fournisseur : FUST à Etoy
Personne de contact Monsieur Quartenoud ou Gétaz Romang à Etoy